

Hvidegårdsparkens Tennisklub

20. juni 2020

Referat fra generalforsamlingen, lørdag den 20. juni 2020 kl. 17

Generalforsamlingen blev afholdt ved tennisbanen, og borde var overdækkede så der ikke var risiko for gæsterne.

Det 37. årsmøde havde tilslutning fra 11 af klubbens 34 husstande (medlemmer). Torben Skovgaard blev valgt som dirigent og gav ordet til Claus Guldberg for beretningen.

1. Årsberetning 2019/2020

Det er fortsat en meget stabil tennisklub med 25 medlemmer med A-anparter og 9 medlemmer med B-anparter. Det er positivt at se en øget brug af vores tennisbaner, selv om de langt fra bliver brugt så meget som de kunne. Det er glædeligt at vi fortsat finder stor interesse for juniortræning, og vi har i foråret haft et juniorhold plus to som har modtaget privatundervisning.

Den årlige oprydning på banen forløb godt med deltagelse af mange medlemmer, tak for det. Især en stor tak til Heine som fældede en halv snes træer og dermed gav mere lys og sol, end der har været i mange år. Desværre er banen i ringe forfatning, og i et fugtigt vejr som i dag er den faktisk farlig at spille på.

Bestyrelsens fokus har i høj grad været på en snarlig udskiftning af tennisbanen, noget som i stigende grad er blevet nævnt ved vores årsmøder. Det koster ca. 170.000 kr. at få lagt en ny bane, og det vil være en økonomisk fordel at det sker snart, da der er planer om opførelse af et ridehus, så materialer ikke kan bringes ind og ud gennem hegnet i siden af banen.

Årsberetningen blev godkendt.

2. Regnskab for 2019:

Foreningens kasserer gennemgik regnskabet, Regnskabet blev godkendt.

3. Muligheder for etablering af en ny bane

Claus Guldberg forklarede at banen for længst har passeret sin levetid på ca. 20 år, og at fibrene i belægningen i dag ligger ned og forhindrer dræning, frem for at hjælpe den. Samtidig betyder det at den ikke kan optage den mængde sand som er nødvendig. Vi har indhentet tilbud på en udskiftning fra en håndfuld leverandører og også set på andre baneteknologier.

Konklusionen er at vi bør udskifte banen med en af samme type som den nuværende, da det er den bedst egnede i vores tilfælde. Der har været flere leverandører, men den leverandør som oprindeligt leverede banen og som har bidraget ved dens vedligeholdelse er den bedste og billigste.

Der er dog et problem med økonomien, idet klubbens formue er på ca. 100.000 kr. mens udgiften forventes at blive 170.000 kr. Derfor har bestyrelsen overvejet muligheder for finansiering. Claus Guldborg gav herefter ordet til Jacob Johnsen.

5. Indkomne forslag

Med dirigentens tilladelse, blev punkt 5 "Indkomne forslag" drøftet på dette sted. Jacob Johnsen forklarede at klubbens økonomi er bygget op så der afskrives på de samlede anlægsudgifter, og at en fornyelse af banebelægningen derfor ikke er dækket af klubbens formue endnu. Klubben skal derfor finde en måde at rejse yderligere 70.000 kr. på.

Bestyrelsen foreslår det følgende, jfr. Indkaldelsen til denne generalforsamling:

- Kapitalindskuddet hæves op til kr. 450.000 = 45 anparter af kr. 10.000 (Alle nuværende A-anparter + op til 10 nye samt konvertering (over tid) af B-anparter til A-anparter).
- Bestyrelsen er ikke forpligtet til at udstede nye anparter, før der er behov for det ("...op til kr. 450.000...").
- Trongårdens Grundejerforening er indsat, så medlemmer kan findes i både Trongårdsparken og Trongården, men kun hvis der ikke er købere i Hvidegårdsparken.
- Generalforsamling holdes senest i juni – det var formelt før i april. Desuden lidt sproglige rettelser.

Dette vil kunne give indtægter på et lidt længere sigt, idet der først skal konverteres og sælges anparter. Derfor foreslår bestyrelsen også at for finansiering af det beløb som overstiger vores ledige kapital, er bestyrelsen bemyndiget til at optage tidsubegrænsede og rentefri lån hos medlemmer af A-anparter på kr. 5.000 hver indtil den nødvendige likviditet opnås. Disse lån tilbagebetales så snart likviditeten tillader det. Lånet ydes af anparten, og tilbagebetales til anparten. Som tak herfor får anparten eftergivet delvist i sit kontingent.

Efter indsigelse fra nr. 10 om at det ikke kunne kaldes rentefrit, når man fik anden kompensation, blev dette drøftet. Det blev bestemt at lettelsen i kontingent er på 125 kr./år så længe beløbet ikke er tilbagebetalt.

Med disse økonomiske instrumenter bemyndiges bestyrelsen til at lad banens belægning udskifte som tidligere omtalt.

Der kom en indsigelse fra nr. 10 om at bestyrelsen ikke skulle sælge nye anparter, hvis der allerede var nogle til salg fra medlemmerne og efter drøftelse, var der enighed om en ordlyd som skal forhindre dette.

Bestyrelsens to forslag kom herefter til afstemning og blev enstemmigt vedtaget. Dirigenten noterede at 11 ud af 11 anpartshavere stemte for, men også at generalforsamlingen ikke er beslutningsdygtig for i al fald den del af forslaget som kræver en vedtægtsændring. Dirigenten opfordrer bestyrelsen til at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling snarest.

4. Kontingent:

Det årlige kontingent blev fastlagt til **500,00 kr. for A-anparter og 400,00 kr. for B-anparter**. Beløbet kan indbetales pr. check, kontant eller indsættes på konto: **5042-1321360 Jyske Bank**. **Husk venligst, at anføre husnummer.**

5. Indkomne forslag:

(se herover)

6. Bestyrelsen:

Genvalg og nyvalg: Heine Jepsen nr. 97, Claus Guldborg nr. 9 , Torben Skovgaard nr. 103 , og Anne Sofie Bender blev alle genvalgt, og Jacob Johnsen nr. 57 repræsenterer Grundejerforeningen. Bestyrelsen konstituerer sig selv snarest med fordeling af roller.

7. Valg af revisor:

Tina Bach, nr. 9 blev genvalgt som revisor.

8. Eventuelt:

- a. Onsdagsspil og venskabskampe, Claus Guldborg takkede Torben Skovgaard for tidligere og fremtidigt arbejde med at sikre at disse bliver afholdt.
- b. Vedligehold af tennisbanen, Vi prøver at holde banen tør og nogenlunde spilbar.
- c. Doubleturnering vil også søges afholdt.
- d. Juniortræning i 2020. Claus Guldborg oplyser at vi regner med at fortsætte med juniortræning efter sommerferien, og at det forventes at der fortsat er tilslutning til det.

Referat udsendt til klubbens medlemmer.

Dirigent: Torben Skovgaard