

# Hvidegårdsparkens Generalforsamling

## 24. Marts 1998

### *Referat*

Bestyrelsen repræsenteret ved:

Grethe Steen (GS)  
Cai Frimodt-Møller  
Palle Lenzing (PL)  
Torben Pflug  
Jacob Johnsen

### **1. Valg af dirigent**

Bestyrelsen foreslår Michael Ibsen. Valgt med akklamation.

Dirigenten konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt indvarslet. Da der ikke er indsigelser, erklæres denne for åben. Een har medbragt fuldmagt.

### **2. Formandens beretning**

Grethe Steen kommenterede bestyrelsens skriftlige beretning, herunder bestyrelsens aktiviteter i løbet af året, samt øvrige hændelser af generel betydning for Hvidegårdsparkens beboere.

Nr. 14: Der mangler støjvolde ud for tre parceller, nr. 10, 14 og 18, og der anmodes om, at disse støjvolde udbygges.

GS: Dette vil blive taget op med myndighederne.

Nr. 81: Er der ved salg af Hvidegården sat klausuler på, hvad denne må anvendes til?

GS: Den kan bruges til flere formål, ikke nødvendigvis til stutteri.

Nr. 44: Klager over støj. Mener at der er sket en markant forøgelse efter motorvejsudvidelsen. Har selv aftale med ingeniørfirma Rambøll i Odense, som vil komme og se og måle. Tilbyder at lave et stykke arbejde i en arbejdsgruppe udenfor bestyrelsen.

GS: Tak for initiativet, beboere opfordres til at deltage i dette arbejde. Referat fra mødet med ingeniør vil blive vedlagt referat fra generalforsamlingen.

### **3. Forelæggelse af regnskab**

Regnskabet blev forelagt af kassereren, Palle Lenzing. Der var ingen spørgsmål. Regnskabet blev vedtaget.

### **4. Indkomne forslag**

GS: Beskæring af platantræer er sket på forskellige tidspunkter tidligere, og nu skal der ske noget af hensyn til både udseende og myndighedskrav. Bestyrelsen har modtaget forskellige tilbud fra anerkendte fagfolk, og anbefaler det billigste. Det billigste er på 30.000 kr., det dyreste på 84.000 kr.

Nr. 89: Er der en forklaring på den store forskel i prisen?

GS: Begge tilbud kommer fra velrenommerede selskaber, begge fra uddannede gartnere og begge betragtes som kyndige.

Nr. 89: Vi bør ikke tegne abonnement, før vi har set resultatet af beskæringen.

GS: Enig heri.

Forslaget fra bestyrelsen blev vedtaget uden afstemning.

## **5. Forelæggelse af budget**

Budgettet blev forelagt af kassereren, Palle Lenzing.

Nr. 58: Tvivler på om 5.000 kr. til rensning af stier er nok.

GS: Beløbet er blevet evalueret sammen med Kommunen.

Nr. 33: Har haft store problemer med parkafdelingen i Københavns Kommune vedr. beplantninger i Stockholmsgave. Mener at det kan blive svært at få dem til at rydde op på stien.

GS: Dette vil bestyrelsen følge nøje op på.

Der var ingen yderligere spørgsmål. Kontingentet fortsat 800 kr. pr. år. Budgettet blev vedtaget.

## **6. Valg til bestyrelsen**

Torben Pflug opstiller ikke igen, bestyrelsen foreslår Henning Steengaard Hansen (nr. 105). Denne blev valgt sammen med de resterende medlemmer af bestyrelsen, som herefter består af:

Grethe Steen, formand, nr. 34

Palle Lenzing, kasserer, nr. 19

Cai Frimodt-Møller, nr. 1

Henning Steengaard Hansen, nr. 105

Jacob Johnsen, nr. 57

Hans Frederiksen, suppleant, nr. 15

## **7. Valg af Revisor**

Torben Skovgaard blev genvalgt til revisor.

## **8. Honorering af Revisor**

Nogle gode flasker rødvin blev foreslået og vedtaget.

## **9. Eventuelt**

Nr. 9: Ved store regnskyl er der oversvømmelse i kælderens både I nr. 9 og nr. 51. Kan skyldes det nye slidbanelag med grus, som er lagt på vejen.

GS: Der afholdes vejsyn 27. Marts og det vil blive forelagt hér.

Nr. 44: Kan vi, som I Trongårdsparken, afslutte generalsforsamlingen med en banquet med mad og rødvin? Det giver større deltagelse end de nuværende ca. 20 husstande tilsted I aften?

GS: God idé som kunne tages op.

PL: Der er ikke penge I budgettet til det. Skal findes blandt deltagerne.

Nr. 99 & 33: Diverse kommentarer om Hvidegårdens tilstand, manglende vedligeholdelse, karrusellen, de hvide bændler, m.m.

Da der ikke var flere indlæg, erklærede Dirigenten generalforsamlingen for afsluttet, og Formanden takkede dels dirigenten og dels takkede hun for fremmødet.

Formanden takkede også Torben Pflug for hans aktive indsats i bestyrelsen.

Slut klokken 20.45.

Refereret af Jacob Johnsen.

## **Efter referat**

Som gentagelse af efterskrift fra referaterne fra 1997, 1991, 1987, m. fl. skal det henstilles, at man afstår fra at anvende motordrevet plæneklipper lørdag og søndag eftermiddag.

### **Møde omkring støjgener 26. Marts 1998**

Som nævnt under diskussionen af punkt 2 i generalforsamlingen, havde B. Gotholdt, nr. 44, aftalt møde med akustisk konsulent, ingeniør Ole Ebbensgaard fra rådgivende ingeniørfirma Rambøll. Dette møde var kommet i stand efter en kontakt med Vejdirektoratet omkring den stigende støj, som udbygningen af motorvejen har været skyld i. Rambøll har deltaget i udformningen af støjafskærmningen.

Ved mødet den 26. Marts 1998 deltog desuden P. Høegh, nr. 14, og T. Pflug, nr. 76. Der blev foretaget lydmålinger på Hvidegårdsparkens vestside, og målt lydniveauer på op til 60 dB(A). Dette er væsentligt over de 55 dB(A), som blev stillet i udsigt i Vejdirektoratets rapport af oktober 1993, der gik forud for udbygningen af motorvejen, og som også firmaet Rambøll bidrog til.

Ole Ebbensgaard medgav, at rapportens målsætning havde været for optimistisk og erkendte, at udformningen af støjvoldene ikke har været optimal, bl. a. på grund af højspændingsledningerne.

Ogås forholdene i Hvidegaardsparkens nordvestlige hjørne blev bedømt. P. Høegh redegjorde for en stærkt forøget støjbelastning som følge af de vanskelige trafikforhold i krydset ved opkørslen fra motorvejen. B. Gotholdt har udarbejdet et udførligt referat fra mødet, som bestyrelsen har modtaget.

Konklusionen er, at Hvidegårdsparkens Grundejerforening selv må fortsætte bearbejdelsen af de relevante myndigheder, for at få mindsket den øgede støjbelastning.

## HVIDEGÅRDENS GRUNDEJERFORENING

1997

REGNSKAB 1996	BUDGET 1997	REGNSKABSÅRET 1997	REGNSKAB 1997	BUDGET 1998 (8)
<b>INDTÆGTER</b>				
73.600,00	73.600,00	Medlemskontingent 1997 (1)	73.900,00	73.600,00
112.699,01	0,00	Gebyr vedr. 1996 (2)	350,00	
153,38	150,00	Renter - girokonto 5518822	190,34	200,00
	0,00	Ekstraordinær indtægt (3)	31,46	
<b>186.452,39</b>	<b>73.750,00</b>	<b>SAMLEDE INDTÆGTER</b>	<b>74.471,80</b>	<b>73.800,00</b>
<b>UDGIFTER</b>				
38.480,66	40.000,00	Vejvedligeholdelse (4)	38.951,91	40.513,77
787,06	2.000,00	Grusning, snerydning (5)	811,44	2.000,00
14.725,00	22.000,00	Vedligehold af friarealer (opsamling af blade) (6)	16.892,00	20.000,00
6.326,70	10.000,00	Årsmøde, kopi, kontor, gebyr m.v.	6.648,25	9.000,00
112.500,00	0,00	Parkbelysning	0,00	0,00
0,00	0,00	Platantræer beskæres - hovedvej og sideveje	0,00	30475,00
0,00	0,00	Rensning af øst- og veststier	0,00	5000,00
0,00	3.000,00	Diverse "viceværtproblemer"	0,00	2.000,00
<b>172.819,42</b>	<b>77.000,00</b>	<b>SAMLEDE UDGIFTER</b>	<b>63.303,60</b>	<b>108.988,77</b>
<b>13.632,97</b>	<b>-3.250,00</b>	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>11.168,20</b>	<b>-35.188,77</b>
<b>1996 REGNSKAB</b>	<b>1997 BUDGET</b>	<b>STATUS PR: 31. DEC. 1997</b>	<b>1997 REGNSKAB</b>	<b>1998 BUDGET</b>
<b>AKTIVER:</b>				
54.327,95	52.519,98	GIROKONTO 5518822	68.321,15	33.132,38
2.825,00	0,00	Kontingent og belysning (7)	0,00	
<b>57.152,95</b>	<b>52.519,98</b>	<b>I ALT AKTIVER:</b>	<b>68.321,15</b>	<b>33.132,38</b>
<b>PASSIVER:</b>				
3.220,00	3.045,00	Sikringskonto iflg. vedtægt § 5. a.	3.220,00	3.220,00
40.299,98	40.474,98	Egenkapital i øvrigt	53.932,95	65.101,15
13.632,97	9.000,00	Årets resultat	11.168,20	-35.188,77
<b>57.152,95</b>	<b>52.519,98</b>	<b>I ALT PASSIVER:</b>	<b>68.321,15</b>	<b>33.132,38</b>

Revisor:  
Regnskabet for 1997 revideret og beholdning afstemt:  
Lyngby, den 31/1 - 1998

Sign.:  
Torben Skovgaard  
Hvidegårdsparken 103

Kasserer:  
Lyngby, den 31/1 - 1998

Sign.:  
Palle Lenzing  
Hvidegårdsparken 19

## NOTER:

<b>1</b>	<b>Medlemskontingent:</b>		
		Kontingent fra 92 medlemmer, incl. gebyr for sen betaling	73.900,00
<b>2</b>	<b>Gebyr vedr. 1996</b>		
		Gebyrer vedr. for sent betalte kontingenter for 1996.	350,00
<b>3</b>	<b>Ekstraordinær indtægt</b>		
		Indbetaling fra Sø & Handelsretten vedr. krav på kontingent i et medlems konkursbo	31,46
<b>4</b>	<b>Vejvedligeholdelse:</b>		
		Afholdt i henhold til opkrævning fra Lyngby-Taarbæk kommune.	38.951,91
<b>5</b>	<b>Grusning og snerydning:</b>		
		Afholdt i henhold til opkrævning fra Lyngby-Taarbæk kommune.	811,44
<b>6</b>	<b>Vedligehold af friarealer (opsamling af blade):</b>		
		Græsslåning og opsamling af blade	16.892,00
<b>7</b>	<b>Kontingent og belysning:</b>		
		Manglende indbetalinger i 1996	2.825,00
<b>8</b>	<b>Budget for 1998:</b>		
		Budget for 1998 således som vedtaget på foreningens generalforsamling den 24. marts 1998	