

Generalforsamling den 24. marts 1980

Den 24. marts 1980, kl. 19,30, afholdtes den ordinære generalforsamling på hotel Fortunen

29 ejendomme var repræsenteret af i alt 36 fremmødte.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsens formand J. Holbøll bød velkommen og foreslog på bestyrelsens vegne, at hr. Erik Jepsen, nr. 87, valgtes til dirigent, hvilket enstemmigt blev vedtaget.

Hr. Erik Jepsen konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

2. Beretning

Formanden J. Holbøll nævnte, at det forløbne år havde været et roligt år.

Der havde som sædvanligt været afholdt vejsyn, og den nødvendige vedligeholdelse var udført af kommunen. Udgifterne hertil havde andraget kr. 2.900 - stort set som tidligere.

Byhistorisk samling i Lyngby-Taarbæk kommune havde anmodet grundejerforeningen om at modtage ældre dele af foreningens arkivmateriale. Bestyrelsen havde svaret, at man ville erindre sig anmodningen, når materialet ikke længere blev anvendt.

Afbrænding af haveaffald har givet anledning til klager. Afbrænding skal undgås, idet omkringboende kan blive stærkt generet heraf. Det burde kunne undgås ikke mindst når henses til grundejerforeningens containerordning, som vil blive videreført. Formanden henstillede jfr. bestyrelsens tidligere skrivelse herom, at opstillede containere ikke blev overfyldt. Det er billigere at bestille en container mere fremfor at betale for overlæsproblemer og oprydning omkring container.

Elmesyge. Lyngby-Taarbæk kommune har orienteret foreningen om, at der er konstateret elmesyge i Københavnsområdet. Hvis beboere konstaterer sygdommen, kan der rettes henvendelse til stadsgarteneren.

Glatførebekæmpelse. Kommunen har ændret reglerne for brug af vejsalt, hvorefter foreningen kun kan få gruset. Foreningen har tiltrådt denne ændring.

Festarrangementer. På sidste generalforsamling blev der fremført ønske om, at bestyrelsen tog initiativ til afholdelse af festarrangementer. Bestyrelsen lavede en rundspørge om en Sct.Hansfest, men interessen var meget ringe. Bestyrelsen havde derefter undladt yderligere planlægning omkring dette emne.

NESA havde meddelt foreningen, at der var planer om på et senere tids punkt at gennemgå de rustne lysmaster.

Grundejernes snerydning har været påtalt af kommunen, og i den forbindelse er der til brug for grundejerne blevet oplagt grusdepoter. Depoterne må fjernes efter påske.

Kloaksystemet. Bestyrelsen havde drøftet de mange forstoppelser af kloaksystemet med kommunen. Kommunen, som fortsat renser ledningerne op, havde nævnt den mulighed, at ejendomme med kældre kunne få etableret en sikring mod oversvømmelse.

Støjproblemer. Bestyrelsen havde drøftet støjproblemerne med kommunen. En dæmpning af motorvejstøjen skal udføres med en jordvold, mer der er visse problemer af fredningsmæssig og landskabelig art. Bestyrelsen har aftalt en "markvandring" i april 1980 med borgmesteren og ledende teknikere med det formål på stedet at besigtige problemerne.

I årets løb var den tilladelige hastighed på Klampenborgvej blevet reduceret fra 70 km til 60 km, hvilket var begrundet i fodgængerovergangen. Dette ville måske medføre en vis støjdæmpning.

Vedrørende støj fra Klampenborgvej havde kommunen henvist grundejerforeningen til direkte kontakt til amtet. Bestyrelsen havde anmodet amtet om en omprofilering af Klampenborgvej, således at den blev énsporet i hver retning med passende svingningsmuligheder, subsidiært anmodet om foranstaltninger i rabat og bemaling af kørebanearealer. Amtet havde for nærværende måttet afvise de opstillede ønsker, primært begrundet i, at der overhovedet ikke var penge til at foretage sig noget for.

Amtets plads. Amtet ønsker at udføre et byggeri på vejpladsen langs motorvejen. Dette kræver en lokalplan. Bestyrelsen har fået skitse af byggeriet, og formanden anmodede om grundejerforeningens accept til at videreføre forhandlinger om byggeplanen, som alt i alt måtte kunne føre til forbedrede forhold.

Tennisbaner. Det havde ikke været muligt at placere de 2 tennisbaner på det oprindelige påtænkte areal ud til Klampenborgvej som følge af manglende naboaccept. Bestyrelsen arbejder nu videre med planer om en placering ud mod motorvejen syd for amtets plads. En placering her må dog afvente den nærmere udformning af amtets byggeri.

ad beretningen:

Hr. Grunnet, nr. 111, undrede sig over, at det var så dyrt at rydde op efter overfyldte containere.

Formanden svarede, at det ikke alene var et spørgsmål om at feje, men mere et problem hidrørende fra, at containervognmanden ikke måtte køre med overfyldte containere.

Hr. Grunnet, nr. 111, spurgte om, der nu var større sandsynlighed for, at der blev etableret støjvold mod motorvejen.

Formanden svarede, at bestyrelsen arbejdede videre med problemerne, og næste fase i arbejdet ville blive besigtigelsen med kommunen.

Hr. Buhr, nr. 101, henstillede, at støjproblemerne hidrørende fra motorringvejens nedføring også blev drøftet på foranstående besigtigelse.

Formanden bekræftede, at dette problem også ville blive drøftet.

Dirigenten konstaterede, at der blandt de fremmødte blev tilkendegivet, at der var kloakproblemer af opstuvningsmæssig art i ejendommene nr. 6, 10, 12 og 89.

Hr. Bech, nr. 83, spurgte om foreningen kunne betale sig fra at få fjernet vejgruset. Flere ønskede, at bestyrelsen foranledigede gruset fjernet.

Formanden svarede, at dette alene var et økonomisk problem, og bestyrelsen ville tage initiativ til at få gruset fjernet.

Hr. Hansen, nr. 56, spurgte, om det kunne arrangeres, at kommunens fejmaskine overtog fejning af sne på fortove i lighed med, hvad der sker ved friarealer.

Formanden svarede, at dette ville blive vanskeligt, idet kommunens materiel er hårdt udnyttet, når sneen skal ryddes.

Beretningen blev herefter godkendt.

3. Regnskab.

Kassereren aflagde regnskab og nævnte, at der var 87 betalende medlemmer, og at den vedtagne kontingentforhøjelse havde medført, at årets overskud var på kr. 2.894,73.

Der var ingen bemærkninger til regnskabet, som godkendtes.

4. Fastsættelse af vederlag til kassereren.

Bestyrelsen foreslog intet vederlag, hvilket blev vedtaget.

5. Fastsættelse af kontingent for det kommende år.

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent på kr. 120,00, hvilket blev vedtaget.

6. Eventuelle forslag.

Ingen.

7. Valg af bestyrelse.

Kassereren Poul Bech ønskede ikke genvalg, og bestyrelsen foreslog nyvalg af advokat Arup, nr. 34. Den resterende bestyrelse blev genvalgt og C. Arup blev nyvalgt.

8. Valg af revisor.

Statsautoriseret revisor Tage Andersen blev genvalgt.

9. Eventuelt.

J. Holbøll takkede på bestyrelsens vegne for genvalg og udtrykte en tak til hr. Poul Bech for det store og udmærkede arbejde, som Poul Bech gennem 9 år havde udført som kasserer.

Jytte Christensen, nr. 25, foreslog, at beboerne ydede et bidrag til en rejse for familien Nielsen fra Fortunmejeriet for den udmærkede service, der gennem mange år har været ydet.

Formanden anførte, at initiativet var glimrende, men at det ikke kunne siges at falde under grundejerforeningens område at yde økonomisk støtte hertil.

Hr. A. Buhr, nr. 101, fremførte, at platantræerne medførte betydelige bladgener og håbede, at bestyrelsen ville gøre noget ved det.

Dirigenten foretog en vejledende tilkendegivelse om platantræerne. 14 deltagere ønskede træerne fjernet eller reduceret, og 8 deltagere udtrykte tilfredshed med træerne.

Hr. Vestergaard nævnte, at vore olietanke nu nærmede sig en sådan alder, at de skulle opgraves, og anmodede bestyrelsen om at undersøge den fremtidige energiforsyning med gas.

Formanden svarede, at bestyrelsen tidligere havde været i kontakt med Strandvejsgasværket, idet Hvidegårdsparken klart lå i et område for gasforsyning.

Bestyrelsen ville i det kommende år arbejde med problemet, og ville i øvrigt anbefale, at beboerne ikke foretog større udskiftninger.

Bestyrelsen ville rette henvendelse til kommunen vedrørende dispensation for opgravning af olietank.

Fra en beboer blev der rejst det ønske at få udført en beplantning ved parkerings- og containerpladsen.

Formanden svarede, at dette var vanskeligt, idet kommunen, stillet overfor et sådant krav, måske i højere grad ville være sindet at sælge friarealerne til bebyggelse.

Hr. Sv. Mørup, nr. 36, appellerede til, at der ikke blev racet på vejene. Alt for mange kørte for hurtigt.

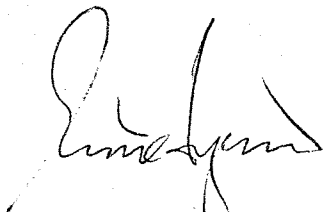
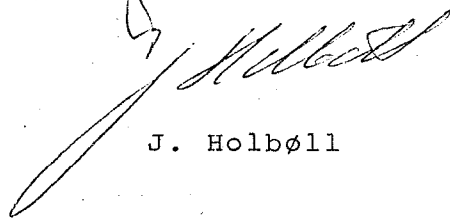
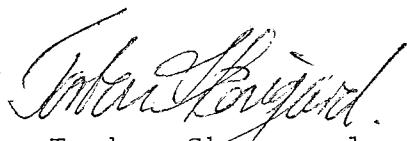
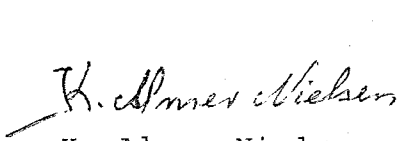
Formanden svarede, at der forelå den mulighed at lave vejene om til stilleområder, men at dette forhåbentlig ikke skulle være nødvendigt. Bestyrelsen tilsluttede sig appellen.

Da ingen herefter begærede ordet, erklærede dirigenten dagsordenen for udtømt.

Formanden takkede hr. Erik Jepsen for dirigenthvervet.

Mødet hævet kl. 21,05.

Dirigent:



J. Holbøll
Lene Gotholdt
Torben Skovgaard
Poul Bech
K. Almer Nielsen

1. Efter generalforsamlingen har bestyrelsen konstitueret sig som følger:

Formand, hr. J. Holbøll	tlf. 88 27 15
Næstformand, hr. Torben Skovgaard "	88 55 12
Kasserer, fru Lene Gotholdt	" 88 33 35
Mening, hr. C. Arup	" 87 97 21
Sekretar, hr. K. Almer Nielsen	" 88 39 02

2. Bestyrelsen kan i øvrigt oplyse følgende:

Vejgrus. Kommunen har lovet i løbet af april måned at fjerne gruset fra vejene uden udgift for foreningen.

Olietanke. Kommunen har oplyst, at der indtil videre er blevet givet dispensation for pligten til at opgrave olietanke. Det må på det nuværende grundlag forventes, at der også vil blive dispenseret for opgravningspligten af tætte olietanke i Hvidegårds-parken, indtil der foreligger en nærmere afklaring omkring naturgasforsyningen.

Containerplan. Der opstilles container på følgende dage i 1980:

26. og 27. april
1. til 4. maj incl.
25. og 26. okt. (2 containere)
8. og 9. nov.
22. og 23. nov.

Husk, ikke at overfylde containerne og husk at rydde op omkring containeren.

Bestyrelsen