

GENERALFORSAMLING DEN 30. MARTS 1978.

År 1978, den 30. marts afholdtes generalforsamling på hotel Eremitagen, Lyngby.

Bestyrelsens formand P. Olesen Larsen bød velkommen og foreslog på bestyrelsens vegne, at hr. Hans Frederiksen nr. 15 valgtes til dirigent, hvilket godkendtes eenstemmigt.

Hr. Frederiksen konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, da det i vedtægterne foreskrevne indkaldelsesvarsel var overholdt.

24 ejendomme var repræsenteret af ialt 36 fremmødte.

Dagsorden i henhold til vedtægterne § 10.

Ad. 2:

På bestyrelsens vegne aflagde formanden beretning og omtalte i denne, først de mindre problemer og derefter de enkelte store sager.

a) Snerydning og saltning.

Det kunne oplyses, at der var foretaget saltning af midtervejen ved islag og snefald, mens grusning af sidevejene specielt var beordret af formanden efter hvert enkelt snefald.

b) Beplantning af friarealerne.

Der har været rettet henvendelse et par gange til kommunen vedrørende beplantning af friarealerne. Stadsgartner S.A. Hansen har endnu ikke besluttet sig for vort udkast, men man må formode, der kan blive tid til at behandle problemet i indeværende år.

c) Kloaksystemet.

Det blev oplyst, at der ikke havde været henvendelser som følge af problemer med kloaksystemet, og der er grund til at tro, at kommunen med sit nye udstyr kan løse eventuelle problemer fremover.

d) Mødding og flueplage.

Der synes ikke at have været nogen større gener med hensyn til fluer fra møddingen i år, og såfremt der ikke kommer flere klager, vil det være svært at holde sagen varm i relation til kommunen.

e) Samarbejde med nabo grundejerforeninger.

I det forløbne år har der været afholdt et fællesmøde hvori bestyrelserne deltog fra følgende grundejerforeninger:

Trongårdsparken

Hjortekær

Fortunvænget & Fortunen og omegn

&

Hvidegårdsparken.

Mødets tema var gas-opvarmning, og dette problem blev belyst af ingeniør Torben Dahl fra Strandvejsgasværket. Der blev iøvrigt udvekslet meninger og erfaringer om fælles problemer.

f) Hjemfaldspligt.

Formanden gjorde gældende, at der pr. 1.1.1978 var indtrådt en ændring i reglerne for hjemfaldspligt med hensyn til tilbageførelse af skattefordele som fremkommer efter 1.1.78 og i forbindelse med et eventuelt salg. Bestyrelsen vil undersøge spørgsmålet nærmere og give medlemmerne en redegørelse inden udgangen af 1978.

g) Alarmeringssystem.

Trongårdsparken har indarbejdet et alarmeringssystem i tilfælde af indbrud. Man er villig til at overdrage os nøglen til systemet, men en etablering vil kræve en kreds af stærkt interesserede medlemmer til at danne den inderste ring i telefonkæden.

h) Nye aktiviteter for medlemmerne?

Bestyrelsen har været i vilrede med, om den burde have givet medlemmerne lejlighed til at deltage i et foredrag om egnens arkæologi, som blev afholdt på hotel Fortunen i februar 78.

Men eftersom man forlangte 20,- kr. pr. person, ville bestyrelsen først sikre sig, at der var interesse for den slags aktiviteter, og om muligt andre lignende aktiviteter som f.eks. et foredrag af en havekonsulent. Bestyrelsen er interesseret i at høre medlemmernes mening om dette spørgsmål.

i) Klampenborgvej.

Den nye afstribning på Klampenborgvej har givet anledning til grundige overvejelser, og det var især problematikken omkring venstresving for at komme henholdsvis fra og til Hvidegårds-parken, der lå bag de ændringsforslag som P. Olesen Larsen har udarbejdet, for netop at understrege medlemmernes interesse i at bibeholde muligheden for at svinge rundt på Klampenborgvej ved henholdsvis Hjortekærvej og motorvejen. Ændringsforslagene er indtil videre henlagt, og tages først frem hvis situationen skulle forværres.

j) Valg af mødelokale.

Det blev meddelt, at prisen på mødelokalet nu var kommet op på 600,- kr., hvorfor man til næste år ville forsøge at få lov til at låne et af kommunens lokaler i Stor Centret.

Herefter fulgte beretningen om de store problemer.

k) Støjproblemer.

Formanden P.O. Larsen understregede, at støjproblemerne var bestyrelsens højst prioriteret opgave, men desværre kunne man ikke møde med nogle konkrete tidsangivelser for hvornår det praktiske arbejde kunne starte, og det på trods af en ihærdig indsats i årets løb. Efter flere skriftlige henvendelser blev der arrangeret et uformelt møde hos T. Skovgård mellem bestyrelsen og kommunens repræsentanter

Borgmester Ole Harkjær
Stadsingeniør A. Verner Larsen
Afd. ingeniør Finn Hansen

Formålet med mødet var at give en gensidig orientering om de voksende støjproblemer fra motorvejen og Klampenborgvej. Kommunens repræsentanter var enige med os i, at støjproblemet skulle løses, og man ville fremsende en statusrapport inden d.

1.3.78. Kort inden mødet blev der foretaget støjmålinger af Teknologisk Institut, og rapporten konkluderede at der bør etableres støjafskærmning, mod Klampenborgvej og motorvejen. J. Holbøll har sidst været i kontakt med kommunen, og fået oplyst at opgaven nu var delt i to sager

1. Jordvold ved motorvejen.
2. Støjafskærmning mod Klampenborgvej.

Stadsingeniør A. Verner Larsen havde kort før generalforsamlingen fået pålagt opgaven at projektere en jordvold mod motorvejen, og det falder godt i tråd med de oplysninger vi tidligere fik af Verner Larsen gående ud på, at kommunen snart ville få behov for at nyt jorddepot.

l) Tennisbaner.

J. Holbøll fik ved en henvendelse til stadsgartneren S.A. Hansen oplyst, at man endnu ikke kunne give tilsagn om placering af tennisbanerne ved siden af amtets plads, som følge af usikkerhed omkring placeringen af den kommende jordvold, dog skulle der kunne blive en afklaring i årets løb.

m) Haveaffald.

Det blev oplyst, at medlemmerne for samme udgift 177,-kr. + moms kunne få en ugentlig container til haveaffald, mod at stoppe den nuværende ordning med afhentning af haveaffald.

n) Gas eller Olie.

Der blev i efteråret d. 16.11.1977 holdt et møde med deltagelse af følgende grundejerforeninger

Trongårdsparken

Hjortekær

Fortunvænget, Fortunen & omegn

&

Hvidegårdsparken

På mødet blev der givet en orientering om gasopvarmning contra olie opvarmning. I det tilfælde vi får naturgas i Danmark, vil det formodentlig medføre, at Lyngby bliver et område, som skal udbygges med hensyn til gasledninger, og dermed må det have medlemmernes interesse i forbindelse med eventuel udskiftning af kedler og oliefyr at orientere sig om mulighed for gasopvarmning. Medlemmerne opfordres derfor til at følge med i udviklingen om naturgassen.

Man kan generelt sige, at gasopvarmning er lidt dyrere end olieopvarmning men til gengæld mere renlig.

Der kan etableres gasforsyning, såfremt mindst 25% af medlemmerne er interesseret, udgiften andrager ca. 10.000,- kr. pr. hus.

Ad. Beretningen.

- a) Fru M. Thiele nr. 99, påpegede at den nye asfaltbelægning ned mod Klampenborgvej, havde været meget glat i vinter. J. Holbøll kunne oplyse at belægningen vil forvitre i årets løb og dermed yde bedre friktion til næste vinter.
Der blev endvidere fremsat ønske om, at gruset blev fjernet igen. Bestyrelsen vil undersøge sagen.
- b) Der er fortsat stor interesse for at få friarealerne beplantet og forsynet med bænke, så bestyrelsen vil holde sagen varm.
- c) Henlagt.
- d) Henlagt.
- e) Bestyrelsen fortsætter samarbejdet med de omkringboende grund-ejerforeninger.
- f) Hr. Vagn Pedersen nr. 97, gjorde opmærksom på, at det var mere et formuespørgsmål end et egentlig skattespørgsmål der lå bag ændringen af reglerne for hjemfaldspligt pr. 1.1.78. Bestyrelsen undersøger sagen.

- g) Henlagt.
- h) Der fremkom ingen forslag på generalforsamlingen, men bestyrelsen er positivt indstillet på behandling af forslag, som måtte fremkomme nu eller senere.
- i) Henlagt.
- j) Hr. Vagn Petersen nr. 97 mente det nuværende lokale var udmærket, og prisen rimelig.
- k) Hr. Lund nr. 93, spurgte om en støjvold af jord blot ville flytte støjen bagud i Hvidegårdsparken, men det vil næppe ske, eftersom den tunge jordvold vil opsuge støjen, som forøvrigt bevæger sig i næsten rette linier.
Hr. Axel Jensen nr. 14, mente ikke støjplagen var så alvorlig, at det berettigede en eventuel ekstra udgift for medlemmerne. Bestyrelsen fik dog fuld tilslutning til at fortsætte arbejdet med støjproblemerne.
- l) Der opstod en del diskussion om en eventuel flytning af de planlagte tennisbaner, og der var en klar tilkendegivelse af, at tennisbanerne var bedst placeret ved amtets plads. Så snart en tilladelse fra kommunen foreligger vil bestyrelsen overdrage sagen om etableringen af baner og klub til de rette implicerede, som derefter vil undersøge hvor stor tilslutning der vil være blandt medlemmerne.
- m) Foreslaget om en ugentlig haveaffalds container blev afvist, og sagen er derfor henlagt. Dog fortsætter den hidtige ekstra service med container på følgende week-ender i 1978.

29. & 30. april
28. & 29. oktober
11. & 12. november
25. & 26. november

n) Bestyrelsen fik pålagt at følge udviklingen og eventuelt underrette medlemmerne om vigtige ændringer. Hr. Kurt Bjørlig bad bestyrelsen om at undersøge, hvorvidt der kunne opnås dispensation for opgravning af 20 års gamle olietanke. Det kan især blive aktuelt hvis naturgassen kommer til Danmark indenfor de nærmeste år.

Beretningen godkendtes herefter.

Ad. 3:

Foreningens regnskaber for 1977 blev gennemgået af kasserer Poul Bech. Årets underskud skyldes primært omlægning af afregningsperioden for vejbelysningsudgiften, regnskabet indeholder næsten to års udgift til vejbelysning.

Det oplystes at regnskaberne er blevet revideret af statsautoriseret revisor Tage Andersen.

Regnskaberne godkendtes.

Ad. 4.

Kasserer ønskede ikke noget vederlag for sit arbejde for foreningen.

Ad. 5.

Kontingentet fortsætter uændret til kr. 90,-.

Ad. 6.

Der var ikke modtaget skriftlige spørgsmål eller forslag.

Ad. 7.

Bestyrelsens formand P. Olesen Larsen meddelte at bestyrelsen var villig til at fortsætte, såfremt der ikke var andre forslag; det var der ikke.

Ad. 8.

Hr. Tage Andersen valgtes som foreningens revisor.

Ad. 9.

Fru Jøransson nr. 32 nævnte, at det var en fordel om hver især samlede sine egne blade op, fremfor de blæste videre til naboen. Endvidere mente fru Jøransson at der var for mange løse hunde og katte i Hvidegårdsparken.

Formanden sluttede mødet med at takke Hans Frederiksen nr. 15 for jobbet som ordstyre.

Mødet hævet.

P. Olesen Larsen
P. Olesen Larsen

Poul Bech
Poul Bech

Torben Skovgaard
Torben Skovgaard

J. Holbøll
J. Holbøll

Lene Gotholdt
Lene Gotholdt

A. Efter generalforsamlingen holdtes bestyrelsesmøde, og bestyrelsen konstituerede sig som følger:

Formand	hr. P. Olesen Larsen	tlf. 881207
Næstformand	hr. J. Holbøll	tlf. 882715
Kasserer	hr. Poul Bech	tlf. 872307
Menig	fru Lene Gotholdt	tlf. 883335
Sekretar	hr. Torben Skovgaard	tlf. 885512

b: Bestyrelsen vil afvente yderlig orientering fra kommunen før det næste møde afholdes.

Med venlig hilsen
bestyrelsen.

NB: Husk venligst, containerplanen.

29. & 30. april
28. & 29. oktober
11. & 12. november
25. & 26. november