

HVIDEGÅRDENS GRUNDEJERFORENING

HVIDEGÅRDSPARKEN
2800 LYNGBY

25.03.1993

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Jonstrup uddannelses-center den 16.03.1993.

REFERAT

Henvisning til tidligere udsendte dagsorden og regnskab 1992.

1. VALG AF DIRIGENT

Jørgen Frank, (63).

Dirigenten takker for valget. Konstaterer generalforsamlingen lovligt indkaldt den 27.02.1993.

Optælling af deltagere gav følgende resultat:

15 huse repræsenteret + 1 fuldmagt + bestyrelse + dirigent - ialt 22 stemmer.

2. BERETNING 1992, ved formand Hans Frederiksen

a. Hjemfaldspligt/frigørelsesafgift:

Kort redegørelse med henvisning til sidste års generalforsamling, samt referat herfra.

Kort redegørelse for møde i kommunen den 03.11.92, samt referat herfra.

Oplysning om, at der om få dage, til hver grundejer fra kommunen, udsendes nærmere information. (Er allerede sket d.d.).

b. Grønne arealer ved stamvejen:

Med henvisning til aftale ved generalforsamling 1992 har bestyrelsen købt plæneklipper kr. 6.195,-. Er garageret her på området. Plæneklip foretages via privat assistance.

c. Grønne areal omkring søen:

Pænt vedligeholdt af kommunen i 1992, 1 gang om ugen.

d. Hæk omkring containere:

Plantning udført ultimo 1992 af kommunen. Kommunens udgift. Vil blive vedligeholdt/klippet af kommunen.

Bemærkninger til beretning:

Punkt

2-a: Ingen.

Punkt

2-b: Jytte Roed-Petersen, (55):

Tilkendegiver tilfredshed med vedligehold af grønne områder. Henstiller til bestyrelsen at etablere arbejds-skade-forsikring for den person der klipper græsområder. Taget til efterretning.

Holbøll, (12):

Er det egentlig ikke kommunen der skal vedligeholde det grønne midtareal?

Formanden: Efter 3-4 henvendelser er det oplyst, at kommunen kun vil slå græs 1 gang om året. Desuden er kommunen ikke medlem af grundejerforeningen. (Bekræftet af O. Wissing).

Punkt

2-d: Er den nye bøgehæk om containere ikke plantet for tæt om containerne?

Formanden: Tror det ikke. Kommunen har forpligtet sig til at vedligeholde/klippe hækken tæt, som normalt ved bøgehække.

Platantræerne igen

Under punkt 2 fremkom der mange bemærkninger om træerne. Kraftig beskæring, helt væk inkl. nyplantning med lettere træer.

Poul Bech foreslår i brev, at hver af de 6 boligveje indbyrdes bestemmer, hvordan man vil håndtere dette problem.

Formanden peger på, at dette måske kan forårsage uheldige nabo- og genbodiskussioner og muligvis en art "selvtægt".

Helheden kan gå tabt: Een vej klippet, een vej fældet, og een vej intet. Efterlyser en helhedsbetragtning. Almindelig enhed herom.

Henvisning til punkt 5, forslag.

Formandens beretning herefter taget til efterretning.

3. REGNSKAB FOR 1992 OG BUDGET 1993

Holbøll, (12) og Poul Bech, (83):

Anser afsætningsbeløb 15.000,- til vedligehold af grønne arealer for "rummeligt".

Er ændret i revideret budget for 1993. Regnskabet herefter godkendt.

4. FASTSÆTTELSE AF VEDERLAG TIL KASSERER: Palle Lenzing

3 flasker rødvin, godkendt.

5. FORSLAG INDGÅET INDEN 10.02.1993:

Forslag fra Chr. Lund, (89):

1. Ændring af vedtægt:
Min. 3 bestyrelsesmedlemmer og højst 5 medlemmer.
Forsamlingen ikke beslutningsdygtig. Forslaget trukket tilbage.
2. Udsendelse af adresseliste over medlemmer hver år:
En del medlemmer henviser til lokal-telefonbøger. Forslaget trukket tilbage.

Forslag fra bestyrelsen:

3. Beskæring af platantræer i Marts 1993.
Top-skæring, side-skæring over fortove og beskæring over vej med henblik på kloakbilerne.

Afstemning:

For: 18. Imod: 1. Stemmer ikke: 3.

Forslag vedtaget.

4. Vedligehold af grønne arealer i 1993 som i 1992.
Forslaget vedtaget af alle.

6. ENDELIGT BUDGET FOR 1993 SAMT KONTINGENT FOR 1993

Budget vedtaget.

En del diskussion om kontingent for 1993.

Afstemning om forøgelse gav følgende resultat:

For: 2 Imod: 12. Stemmer ikke: 7.

Kontingent herefter kr. 650,00 som i 1992.

7. VALG AF BESTYRELSE

Genvalg af de nuværende 5 medlemmer:

Marguerite Engberg, (39)

Jens Gregersen, (70)

Aksel Sørensen, (1)

Palle Lenzing, (19)

Hans Frederiksen, (15)

Chr. Lund takker bestyrelsen for arbejde i 1992.

8. VALG AF REVISOR

Torben Skovgård ikke tilstede. Forsamlingen håber meget på venlig assistance, også i denne periode.

9. EVENTUELT

- a. Det henstilles til bestyrelsen, at indhente tilbud på eventuel fældning af platantræerne inkl. nyplantning. Alt efter nærmere koordinering med kommunen. Henblik 1994.

- b. Vejsyn 1993: finder sted mandag den 26.04.
Kommunen henstiller, at fortove er renholdt og græsabat afstukket inden denne dato. Rendesten også renholdt.
- c. Visitkort: Vov-hundene lægger åbenbart mange visitkort på strækningen nr. 2-36 inkl. Plastpose og skovl anbefales. Også andre steder.
- d. Vejledende afstemning om fældning af platantrær:
For: 11. Imod: 7. Stemmer ikke: 3.
- e. Jens Gregersen forespørger om mulighed for at bebygge de 4 ledige grunde i midten med ældreboliger.

Formanden oplyser, at have set et projekt indeholdende 12 ældreboliger på arealet for et par år siden.
Formentlig opgivet på grund af for høj grundpris.

Generalforsamling slut ca. kl. 10.00

Med venlig hilsen fra bestyrelsen, som er:

Hans Frederiksen Formand Nr. 15, 45 87 00 44	Marguerite Engberg Næstformand Nr. 39, 45 87 83 73	Palle Lenzing Kasserer Nr. 19, 45 93 30 16
--	--	--

Aksel Sørensen Nr. 1, 42 88 76 15	Jens Gregersen Nr. 70, 45 87 25 26
--------------------------------------	---------------------------------------

Jørgen Frank
dirigent ved mødet.

Bilag: Indbetalingskort for 1993: kr. 650,00
Bedes venligst betalt, gerne senest 15.04.1993.

HVIDEGÅRDENS GRUNDEJERFORENING

BUDGET FOR 1993

Som vedtaget på generalforsamling den 16. marts 1993

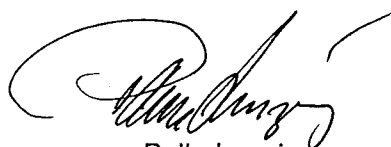
INDTÆGTER	
Medlemskontingent (650 kr. pr. medlem)	57,200.00
Renter af bank og girokonti	1,575.00
SAMLEDE INDTÆGTER	58,775.00
UDGIFTER	
Vejvedligeholdelse og skatter	34,981.12
Grusning og snerydning	3,000.00
Vedligeholdelse af friarealer	10,000.00
Årsmøde, fotokopi, kontor m.v.	3,500.00
Træbeskæring	35,000.00
SAMLEDE UDGIFTER	86,481.12
RESULTAT FOR 1993	(27,706.12)

BUDGETTERET STATUS pr. 31. december 1993	
AKTIVER	
Indestående på bank og girokonti	34,335.66
AKTIVER I ALT	34,335.66
PASSIVER	
Sikringskonto	3,045.00
Egenkapital & hensættelser pr. 1/1-1993	58,996.78
Årets resultat	(27,706.12)
PASSIVER I ALT	34,335.66

Lyngby, den 21. marts 1993



Hans Frederiksen
Formand



Palle Lenzing
Kasserer