

Generalforsamling den 23. marts 1981

Mandag den 23. marts 1981, kl. 19.30, afholdtes den ordinære generalforsamling på Hotel Fortunen med dagsorden ifølge vedtægterne.

31 ejendomme var repræsenteret af i alt 47 fremmødte.

ad 1. Valg af dirigent

Formanden for bestyrelsen, J. Holbøll, bød velkommen og foreslog på bestyrelsens vegne, at hr. Erik Jepsen, nr. 87, valgtes til dirigent. Hr. Erik Jepsen blev enstemmigt valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

ad 2. Beretning for 1980

Hr. J. Holbøll nævnte, at bestyrelsen i 1980 har arbejdet med en lang række problemer.

- a) Der havde været klager over afbrænding af haveaffald. Bestyrelsen henstiller, at afbrænding ikke finder sted.
- b) Bestyrelsen har anmodet Dyrehavegård om igen at gøre det muligt at anvende kælke- og skibakken ved skoven øst for Hvidegårdsparken. Dyrehavegård har stillet sig positiv over for dette, men har til gengæld klaget over generende knallertkørsel på markerne.
- c) Amtet har i årets løb forbudt venstresving for vestkørende trafik på Klampenborgvej ved Helsingørvejen. Bestyrelsen ønskede gerne at høre bemærkninger til den foretagne ændring.
- d) Lyngby-Taarbæk Kommune har i beretningsperioden anlagt ny spildevandsledning på første vej mod vest. Det var ved en TV-inspektion blevet konstateret, at ledningen var meget dårlig, og den havde givet anledning til adskillige opstuvninger i kældre. Bestyrelsen modtog gerne oplysninger, om der andre steder i Hvidegårdsparken fandtes problemer med kloaker.
- e) På årets regnskab var der anført store udgifter til grusning af vejene. Kommunen har ikke mere ønsket at forestå dette arbejde, men bestyrelsen vil arbejde for, at kommunen igen påtager sig dette.
- f) Amtet har ønsket et byggeri på vejmandspladsen, og kommunen har i den forbindelse vedtaget en lokalplan. Bestyrelsen har fremført ønsker om beplantningsbælte. Kommunen har imødekommet bestyrelsen.

- g) Bestyrelsen har været medarrangør af et naturgasmøde på Trongårdsskolen. Det blev på mødet oplyst, at Hvidegårds-parken ligger i et område, som ifølge varmeplanen skal for-synes med naturgas. Naturgassen vil blive ført frem til den enkelte husejers husmur, og det kan påregnes, at naturgas-sen i hvert fald for en periode vil blive 10-20% billigere end olie.
- h) En beboer ved midtervejen har på eget initiativ ladet et platantræ fælde. Forholdet blev fra anden side anmeldt til po-litiet. Bestyrelsen har anmodet den pågældende beboer om at genplante et tilsvarende træ.
- i) Bestyrelsen har været på en "markvandring" med borgmesteren og ledende embedsmænd fra kommunen for en nærmere vurdering af støjforholdene. På et møde i marts 1981 redegjorde kommu-nen for, at det ikke er økonomisk muligt pr. nærværende at udføre støjvold mod Helsingørvejen, men kommunen ville ud-arbejde et beplantningsforslag for arealet. Endvidere tilken-degav kommunen, at der kunne stilles et areal syd for vej-mandspladsen til rådighed for anlæg af 2 tennisbaner. Der er således grønt lys for dannelse af et anpartsselskab eller lignende til en eventuel gennemførelse af tennisplanerne.

#### Bemærkninger til beretningen

- ad c) Flere beboere tilkendegav, at venstresvingning kunne ske mere sikkert ved den sydlige tilkørselsrampe til Helsingørmotor-vejen, men at cykelstiens bredde gjorde svinget unødigt be-sværligt. Hr. Frandsen, nr. 103, påpegede dog, at ændringen var uforståelig.
- ad d) Ingen tilstedevarende anførte at have problemer pr. nærvæ-rende med kloakken.

Herefter godkendtes beretningen.

#### ad 3. Regnskab

Fr. Lene Gotholdt fremlagde regnskabet, som udviste et under-skud på kr. 3.616,-, hvilket skyldtes uventede udgifter til grusning og fejning.

Hr. Frandsen, nr. 103, tilkendegav, at grus burde fjernes hurtigere, end tilfældet havde været i 1980. Formanden be-mærkede hertil, at den sene fjernelse alene skyldtes, at kommunen havde stillet i udsigt, at den frit ville fjerne gru-set. Først efter flere rykkere stod det klart, at kommunen al-ligevel ikke påtog sig opgaven. Hr. Frandsen henstillede vi-dere, at beboerne ikke lagde hele buske og træer i container-ne. Ved at dele passende op kan der til fordel for regnskabet være betragteligt mere i den enkelte container.

Der var ikke bemærkninger til regnskabet, som godkendtes.

ad 4. Fastsættelse af vederlag til kassereren

Bestyrelsen foreslog intet vederlag, hvilket blev vedtaget.

ad 5. Fastsættelse af kontingent for 1981

Bestyrelsen foreslog kr. 150,-, hvilket blev vedtaget.

ad 6. Eventuelle forslag

Der var til bestyrelsen fremkommet forslag fra hr. Buhr, nr. 101, om drøftelse af platantræerne.

Hr. Buhr fandt træerne smukke, men de medførte så store gener for beboerne i form af bladaffald og skygge, at dette begrundede en fældning.

Hr. J. Holbøll nævnte, at bestyrelsen gik imod det af hr. Buhr fremsatte forslag. Bestyrelsen fandt, at træerne var en afgørende æstetisk faktor for kvarteret, at bladene kunne fjernes i containerne, samt at lysforholdene kunne tilgodeses ved passende beskæring.

Der var på generalforsamlingen en længere debat for og imod en fældning, herunder de økonomiske betingelser.

Hr. H. Frederiksen, nr. 15, redegjorde for, at en optagning og retablering måtte antages at ville andrage ca. kr. 1.800,- pr. træ, svarende til ca. 180.000 kr. for hele bebyggelsen.

Dirigenten konstaterede, at det af hr. Buhr stillede forslag, såfremt det indebar en fældning af platantræerne, krævede kvalificeret flertal for vedtagelse, jfr. vedtægternes § 13, hvilket ikke var muligt på denne generalforsamling. Dirigenten stillede derfor følgende forslag til afstemning: "Det pålægges bestyrelsen at indkalde til en generalforsamling med følgende dagsorden:

1. Forslag om, at platantræerne på boligvejene fældes"

Hr. Buhr accepterede afstemningsforslaget.

Af de deltagende stemte 20 imod forslaget, 9 for forslaget, og 2 tilkendegav, at de ikke stemte. Forslaget var dermed bortfaldet.

ad 7. Valg af bestyrelse

Fr. Lene Gotholdt ønskede ikke genvalg. Bestyrelsen indstillede Fr. Kirsten Resen, som valgtes. Den øvrige bestyrelse genvalgtes.

ad 8. Valg af revisor

Statsaut. revisor Tage Andersen blev genvalgt.

ad 9. Eventuelt

Hr. J. Holbøll ønskede at høre, hvilken tilslutning der var til etablering af tennisbaner, som ikke var en bestyrelsesopgave.

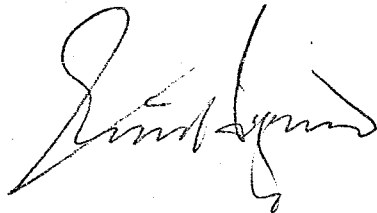
Hr. Poul Bech, nr. 83, tilbød at udfærdige en beboerskrivelse og undersøge muligheden for etablering af tennisbanerne.

Hr. Petersen, nr. 97, fandt det meget uheldigt og skæmmende med parkering af varevogne i Hvidegårdsparken. Der er i deklARATIONEN snævre grænser for, hvad der er tilladt.

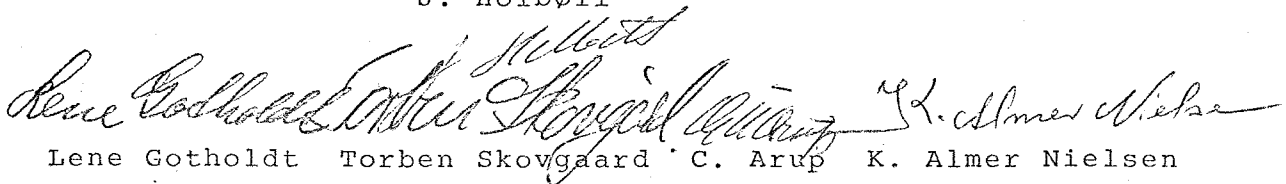
Da ingen herefter begærede ordet, erklærede dirigenten dagsordenen for udtømt.

Formanden takkede hr. Erik Jepsen for dirigenthvervet.

Dirigent:



J. Holbøll



Lene Gotholdt Torben Skovgaard C. Arup K. Almer Nielsen

1. Efter generalforsamlingen har bestyrelsen konstitueret sig som følger:

Formand hr. J. Holbøll	tlf. 88 27 15
Næstformand og kasserer hr. Torben Skovgaard	- 88 55 12
Medlem hr. C. Arup	- 87 97 21
Medlem fr. Kirsten Resen, nr. 29	
Sekretær K. Almer Nielsen	- 88 39 02

2. Containerplan

Der opstilles container på følgende dage i 1981:

25. + 26. april  
2. + 3. maj  
24. + 25. oktober (2 stk.)  
7. + 8. november  
21. + 22. november

Bestyrelsen henstiller:

Kast ikke hele buske og  
trær i containeren

Overfyld ikke containeren

Hold ryddeligt omkring  
containeren